

# DISFRUTA PELLUCO ALTO

VIVE RODEADO DE NATURALEZA

# BIENVENIDOS A PELLUCO ALTO

UN LUGAR IDEAL PARA VIVIR

# ACTIVIDADES Y ENTORNOS

T U F U T U R O

Las parcelas Planas con vegetación nativa



Rutas de Trekking

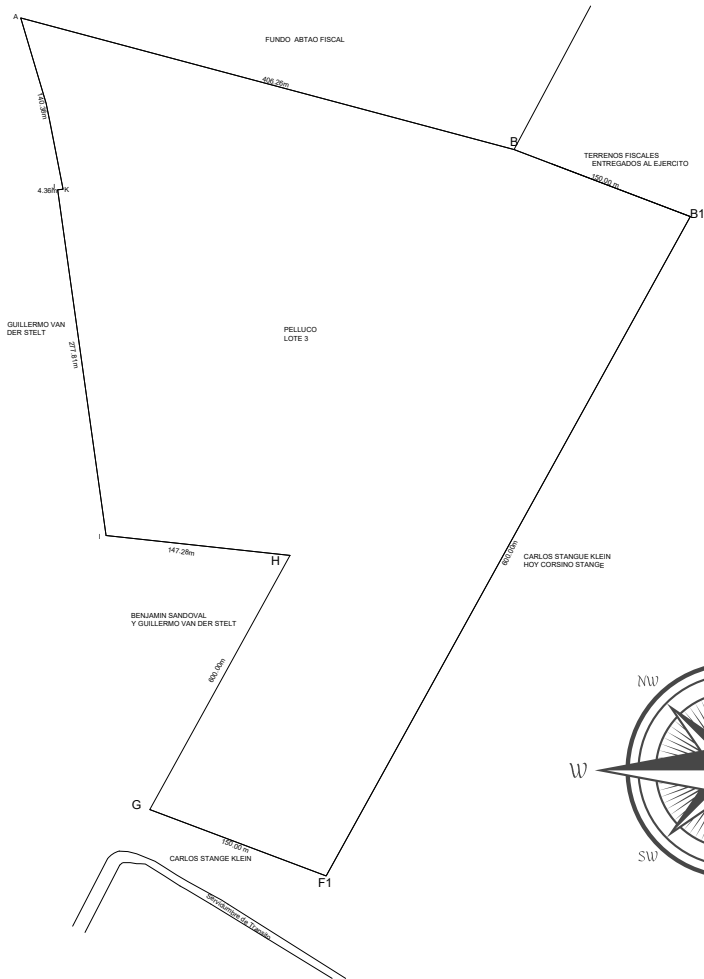


Diversidad de Bosque nativo

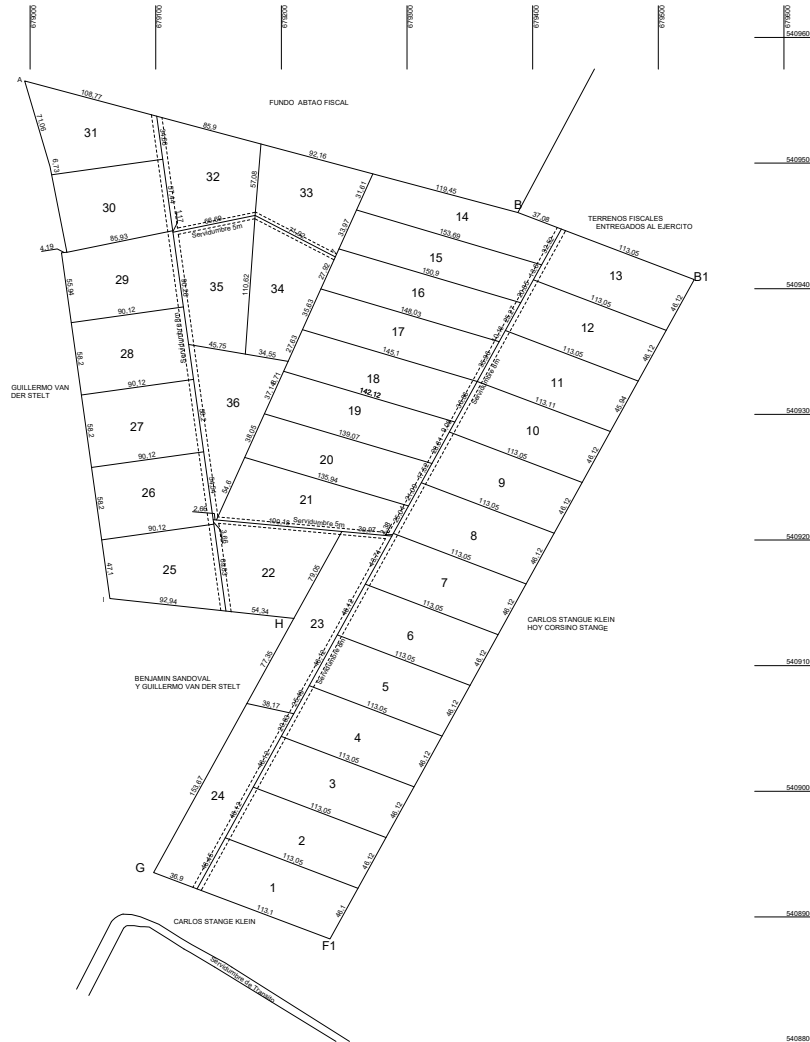


Actividades al aire libre

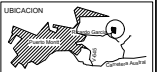
**SITUACION ACTUAL**  
Esc 1:2000



**SITUACION PROPUESTA**  
Esc 1:2000



**ANEXION DE PROPIEDAD**



**UBICACION PROPIEDAD**  
SECTOR : PELLUO AL TO  
COMUNA : PUERTO MONTT  
PROVINCIA : LLANQUIHUE  
REGION : LOS LAGOS

**RESUMEN DE SUPERFICIES**  
POLIGONO : G-A-B-E-F1  
F: 716 N° 100 del registro de Propiedades del año 2014 y F: 4274 N° 9981 del registro de propiedades año 2020 del conservador de Bienes Raíces de ILO MOYTO  
SUPERFICIE : 8,8 Ha

POLIGONO : A-B-H-I-J-K  
F: 4552 N° 931 del registro de Propiedades del año 2013 y F: 4274 N° 9981 del registro de propiedades año 2020 del conservador de Bienes Raíces de ILO MOYTO  
SUPERFICIE : 9,6 Ha

**LOTE RESULTANTE FUSIONADO**  
POLIGONO : A-B-H-I-F1-G-A-H-I-J-K  
SUPERFICIE : 18,1 Ha

**CONTENIDO:**  
- PLANTA GENERAL  
- SITUACION PROPUESTA  
- CUADRO DE SUPERFICIES  
- CUADRO DE COORDENADAS DE VERTICES  
- ESQUEMA DE UBICACION

CUADRO DE COORDENADAS		
NOMBRE	NORTE	ESTE
EST. A	540798,6227	679260,1596
EST. B	540888,8032	679087,0606
VER. B	540249,4421	679388,5516
VER. B1	540406,1024	679228,8919
VER. F1	540881,2656	679229,0274
VER. G	540894,1299	679086,6201
VER. H	540136,3881	679210,2707

**PROPIETARIO**  
**German Vicente Ojeda Gomez**  
RUT: 7.928.474-2

**PROPIETARIO**  
**Jaime Hurtado Ojeda Gomez**  
RUT: 8.881.943-8

**PROPIETARIO**  
**Ruben Rene Ojeda Gomez**  
RUT: 8.838.274-7

**PROPIETARIO**  
**Jose Osiparto Ojeda Gomez**  
RUT: 7.284.825-6

**PROPIETARIO**  
**Eduardo Enrique Ojeda Gomez**  
RUT: 10.695.569-3

**PROPIETARIO**  
**Juan Felipe Ojeda Gomez**  
RUT: 7.282.498-9

**ARQUITECTO**  
**Mauricio Javier Arroyo Mansilla**  
RUT: 16.884.704-4

# PUNTOS CERCANOS



**A 7 MINUTOS**  
de Puerto Montt



**A 10 MINUTOS DEL**  
centro de Puerto Montt



**A 10 MINUTOS**  
Carabineros, Colegios, Posta

# ENCUENTRA TU NUEVO HOGAR

DESDE

\$39.990.000

RESERVA \$500.000

# DISFRUTA PELLUCO ALTO

VIVE RODEADO DE NATURALEZA